



Comune di Curinga

Provincia di Catanzaro

Viale m. Vincenzina Frijia, 2 – Tel. 0968.739311 – Telefax 0968.739156

Cod. Fisc. 00303930796 – [www.comune.curinga.cz.it](http://www.comune.curinga.cz.it)

## AREA AMMINISTRATIVA / AFFARI GENERALI

### SERVIZI SOCIALI

#### AVVISO INTEGRATIVO

#### “Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione”

(art. 11 della Legge n. 431 del 09/12/1998 e s.m.i.)

#### integrato in ragione dell’Emergenza COVID-19

(Decreto MIT del 12/08/2020 pubblicato sulla G.U. serie generale n. 247 del 06/10/2020)

#### CONTRIBUTI PER L’ANNO 2020

**VISTO** il Decreto del Dirigente della Regione Calabria n. 11863 del 17/11/2020 avente ad oggetto “Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, art. 11 e s.m.i. - Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. Determinazione Fondi per far fronte alle richieste pervenute nell’Anno 2020 – **Riparto, Assegnazione e Impegno contabile**” che stabilisce, al **punto 3)**:

«I Comuni beneficiari ripartiranno le somme loro assegnate di cui al:

- a. Fondo ordinario:** proporzionalmente alla percentuale di contributo assegnata da questa Regione, rispetto alla somma spettante a ciascuno degli aventi diritto già inclusi nelle graduatorie comunali. Il contributo concedibile ai beneficiari di cui sopra non risulta cumulabile con la quota destinata all’affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26 e successive modificazioni ed integrazioni;
- b. Fondo integrativo:** proporzionalmente alla percentuale di contributo assegnato da questa Regione, rispetto alla somma spettante a ciascuno degli aventi diritto già inclusi nelle graduatorie, se queste fanno riferimento al contributo per il canone di locazione dell’anno precedente (2019). Nel in cui caso le graduatorie vigenti fanno riferimento al contributo per il canone di locazione dell’anno corrente (2020), queste vanno integrate consentendo l’accesso al contributo ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro, che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell’emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all’analogo periodo dell’anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori. L’ammontare del contributo concedibile a detti soggetti è in misura proporzionale alla perdita di reddito, per come sopra definita ed accertata dal comune, del costo di tre mensilità del contratto di locazione. In tal caso, il contributo assegnato da questa Regione va ripartito in ragione direttamente proporzionale rispetto al fabbisogno complessivo accertato. I contributi del fondo integrativo non risultano cumulabili con la quota destinata all’affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26 e successive modificazioni ed integrazioni;
- c. Fondo destinato agli studenti universitari:** a ciascuno degli aventi diritto che ne faranno richiesta, a seguito di pubblicazione di apposito avviso, in ragione direttamente proporzionale al contributo

assegnato da questa Regione rispetto al fabbisogno complessivo accertato. L'accesso al contributo consiste nel rimborso, nel limite delle risorse disponibili, per tutto il periodo dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri il 31 gennaio 2020, del canone dei contratti di locazione stipulati da studenti universitari, residenti in luogo diverso rispetto a quello dove è ubicato l'immobile locato, con un indice della situazione economica equivalente non superiore a 15.000,00 euro. Il contributo concedibile ai beneficiari di cui sopra non risulta cumulabile con altri fondi, statali o regionali, percepiti allo stesso titolo e con altre forme di sostegno al diritto allo studio.»;

2

## **PRESO ATTO**

- che, relativamente a quanto stabilito al **punto 3) lettera "a. Fondo ordinario"** del citato Decreto regionale, questo Comune ha già provveduto con specifico Avviso "*Bando pubblico per l'assegnazione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Anno 2020*", pubblicato all'Albo Pretorio dal 11/12/2019 al 17/02/2020, data ultima utile per la presentazione delle relative domande;
- che, in aderenza a quanto stabilito al **punto 3) lettere "b. Fondo integrativo"** ;

## **TANTO PREMESSO,**

### **SI RENDE NOTO**

che sono aperti i termini per la presentazione delle domande per la richiesta di *contributi* di cui al **Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione** (art. 11 della Legge n. 431 del 09/12/1998 e s.m.i.) per come integrato con **Decreto MIT del 12/08/2020 pubblicato sulla G.U. serie generale n. 247 del 06/10/2020**, recepito con **Decreto del Dirigente della Regione Calabria n. 11863 del 17/11/2020** secondo le modalità ed i requisiti stabiliti al presente Avviso.

## **1. DESTINATARI**

Il presente Avviso è rivolto a due *tipologie* di destinatari:

**TIPOLOGIA "b. Fondo integrativo"** - Nuclei familiari in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro, che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente, e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori.

L'ammontare del contributo concedibile a detti soggetti è in misura proporzionale alla perdita di reddito, per come sopra definita ed accertata dal Comune, del costo di tre mensilità del contratto di locazione.

I contributi concessi ai sensi del presente Avviso non sono cumulabili con il c.d. *reddito di cittadinanza* o da *pensione* di cui al D.L. n. 4 del 28/01/2019, convertito, con modificazioni, nella L. n. 26 del 28/03/2019.

**IL PRESENTE AVVISO INTEGRATIVO NON È RIVOLTO AI SOGGETTI CHE HANNO GIÀ PRESENTATO DOMANDA DI CONTRIBUTO PER L'ANNO 2020 e che pertanto sono già stati inclusi nello specifico "Elenco Definitivo Ammissione Istanze - Anno 2020" approvato con Determina del Settore n.132/2020 (Reg.Gen. n.716 del 21/07/2020).**

Le condizioni per accedere al contributo dovranno essere autocertificate dal richiedente; le dichiarazioni rese verranno inoltrate alla Guardia di Finanza, all'INPS, all'Agenzia delle Entrate per accertare la veridicità delle stesse.

3

## **2. REQUISITI**

Per accedere al contributo, il richiedente deve essere in possesso dei seguenti **requisiti generali**:

- 1) avere cittadinanza italiana o di un paese dell'U.E., ovvero, per cittadini non appartenenti alla U.E., possesso di un regolare titolo di soggiorno;
- 2) essere residente nel Comune di Curinga;
- 3) essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro ed in regola con il pagamento annuale dell'imposta di registro;

4) non sussistono vincoli di parentela diretto o di affinità entro il secondo grado tra il conduttore ed il locatore;

5) non aver riportato condanna, anche non definitiva, per reati di tipo non colposo e non avere alcun procedimento penale in corso (*assenza di carichi pendenti e di procedimenti giudiziari in corso; in caso contrario, è necessario specificare all'interno della dichiarazione la tipologia di carico pendente, lo stato del procedimento giudiziario e l'eventuale misura restrittiva di cui il soggetto è destinatario*).

Inoltre, a seconda della *Tipologia* di contributo richiesto, il richiedente deve essere in possesso dei seguenti **requisiti specifici**:

#### **TIPOLOGIA “b. Fondo integrativo”**

1) aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente;

2) non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori;

3) documentare valore ISEE (indicatore della Situazione Economica Equivalente) anno 2020 del nucleo familiare non superiore ad €.35.000,00;

4) non essere percettori di altra misura di intervento statale rilevante ai fini IRPEF (Reddito di Cittadinanza, REI, NASPI ecc.);

5) non essere percettori di altre misure a sostegno del reddito e/o dell'alloggio predisposte dallo Stato per emergenza COVID-19 (si intendono le misure di cui al D.L. 18/2020).

### **3. MISURA DEL CONTRIBUTO**

Il fondo per la concessione dei contributi oggetto del presente avviso sarà finanziato con risorse erogate dalla Regione Calabria; i contributi sono concessi in ragione direttamente proporzionale al contributo assegnato dalla Regione Calabria rispetto al fabbisogno complessivo accertato per il Comune, e comunque nei limiti di seguito indicati:

### **4. PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:**

Saranno accolte tutte le domande presentate **ENTRO E NON OLTRE IL GIORNO 11/01/2021**.

La domanda, debitamente sottoscritta dal **richiedente**, redatta su apposito modello (*Allegato A “Domanda contributo SAAL - Anno 2020 - AVVISO INTEGRATIVO”*), corredata di tutta la documentazione necessaria, deve essere presentata secondo le seguenti modalità:

- all'Ufficio Protocollo del Comune di Curinga;
- a mezzo Raccomandata con avviso di ricevimento indirizzata a: “**Comune di Curinga** -
- a mezzo PEC (*posta elettronica certificata*), all'indirizzo: [protocollo@pec.comune.curinga.c.z.it](mailto:protocollo@pec.comune.curinga.c.z.it) (**esclusivamente** inviata da indirizzo di posta elettronica certificata del richiedente).

In caso di presentazione della domanda a mezzo Raccomandata o PEC farà fede la data di spedizione.

Nell'oggetto dovrà essere indicato: “**Richiesta di contributo relativo al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Anno 2020 – AVVISO INTEGRATIVO**”.

### **5. ESAME DELLE DOMANDE**

Il Comune procede ad esaminare le singole domande e a verificare il possesso dei requisiti richiesti. Contestualmente il Comune si riserva di inviare le singole domande, unitamente alle autocertificazioni rilasciate dal richiedente, alla Guardia di Finanza, all'INPS, e/o all'Agenzia delle Entrate per accertare la veridicità delle stesse.

### **6. DOCUMENTAZIONE:**

La domanda dovrà essere redatta **dal richiedente** sull'apposito modello predisposto dal Comune (*Allegato A "Domanda contributo SAAL - Anno 2020 - AVVISO INTEGRATIVO"*), corredata di tutte le dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti richiesti per l'accesso al beneficio e le informazioni necessarie ai fini della determinazione del contributo.

**Il richiedente** dovrà allegare in copia la seguente documentazione:

- a) Documento di identità in corso di validità;
- b) (*per cittadini non appartenenti alla U.E.:*) Permesso di soggiorno o Permesso di protezione internazionale;
- c) Contratto di locazione dell'immobile, regolarmente registrato, con indicazione del canone mensile;
- d) Attestazioni-ricevute del pagamento del canone di locazione dell'immobile, relative al periodo di cui si chiede il contributo;
- e) Dichiarazione ISEE somma dei redditi di tutti i componenti il nucleo familiare con validità anno 2020;
- f) Dichiarazione del conto corrente bancario o postale o della carta prepagata, intestato o cointestato al beneficiario, sul quale chiede l'accredito del contributo (e con indicazione del codice IBAN);
- g) (per la **Tipologia "b."**) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nella quale dichiara di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori.
- h) (per la **Tipologia "b."**) Idonea documentazione attestante la perdita del proprio reddito IRPEF nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente.
- i) (per la **Tipologia "b."**) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nella quale dichiara di non essere beneficiario di c.d. *reddito di cittadinanza* o da *pensione* (di cui al D.L. n. 4 del 28/01/2019, convertito, con modificazioni, nella L. n. 26 del 28/03/2019), di non essere percettore di altre misure a sostegno del reddito predisposte dallo Stato per emergenza COVID-19 (misure di cui al D.L. 18/2020);
- k) (per la **Tipologia "c."**) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nella quale dichiara di non essere beneficiario di altre misure a sostegno della locazione dell'alloggio predisposte da Enti istituzionali (Stato, Regione, Università, Enti per il diritto allo studio, etc.).

Le dichiarazioni sono rese sotto la propria personale responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (*"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"*) e quindi soggette a sanzioni amministrative e penali. Alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia del Documento di identità del dichiarante.

## **7. MOTIVI DI ESCLUSIONE DELLE DOMANDE**

Saranno escluse le domande:

- a) presentate oltre il termine stabilito;
- b) non redatte secondo l'apposito modello di domanda (*Allegato A*);
- c) redatte in maniera insufficiente, ovvero dalle quali si evinca palesemente la mancanza di uno dei requisiti previsti per l'ammissione ai contributi;
- d) non debitamente firmate e/o non debitamente autenticate con le modalità di cui al D.P.R. 445/2000 e non corredate dal Documento di identità;
- e) presentate in maniera incompleta, ovvero priva della documentazione minima necessaria.

Sono inoltre escluse eventuali nuove domande presentate da Soggetti che hanno già presentato domanda di contributo per l'Anno 2020 e che, pertanto, sono già inclusi nello specifico *"Elenco Definitivo Ammissione"*

*Istanze - Anno 2020*” approvato con Determina del Settore n.132/2020 (Reg.Gen. n.716 del 21/07/2020).

## **8. INFORMAZIONI**

I dati personali forniti saranno oggetto di trattamento esclusivamente per le finalità del presente Avviso e per scopi istituzionali.

I dati verranno trattati nel rispetto del D.Lgs. n.196 del 30/06/2003 “*Codice in materia di protezione dei dati personali*”.

È possibile chiedere informazioni o concordare un appuntamento scrivendo una mail all’indirizzo [servizisociali@comune.curinga.c.z.it](mailto:servizisociali@comune.curinga.c.z.it) oppure telefonando ai Servizi Sociali del Comune di Curinga, nel rispetto dei seguenti giorni e orari di apertura:

Servizi Sociali - 0968/739319 -

*Lunedì e mercoledì dalle ore 10:00 alle ore 12:00*

*Giovedì dalle ore 15,00 alle ore 17,00*

Il Responsabile del Servizio  
F.to: *Francesco GUGLIOTTA*

Il Responsabile dell’Area  
f.to *Dott.ssa Mariagrazia Crapella*